NOM DU PLAN

A | Coupe Longitudinale 1

Nº DE PLAN

C01

PROJET

BIANCO BAVELLA

CONSTRUCTION DE 56 LOGEMENTS

LOCALISATION

ÉCHIROLLES

cours Jean Jaurès

ARCHITECTE

ARCANE
10 RUE GERMAIN
38100 GRENOBLE
04 76 03 27 27
ARCANE@ARCANE-ARCHI.FR

MAÎTRE D'OUVRAGE

ISÈRE HABITAT
Immeuble Pixel
10 bis avenue des Francs-Tireurs et Partisans français
38160 ÇHIROLLES
04 38 12 46 11
r.orsat@isere-habitat.fr

BUREAUX D'ETUDES

Bureau de contrôle
SOCOTEC
1 rue du Docteur Pascal
38130 - ÉCHIROLLES
Tel
benoit.morais@socotec.com

Economiste
ARCANE
10 rue Germain
38100 - GRENOBLE
04 76 03 27 27
antonin.grindel@arcane-archi.fr

BET Structure
BSI
7 allée du Pérou
38610 - GIÈRES
04 76 56 08 09
contact@scopbsi.fr

BET Fluides
CET
47 chemin de la taillat
38240 - MEYLAN
06 13 23 22 51
a.yakoubenlbe-cet.fr

BET Electrique
CET
47 chemin de la taillat
38240 - MEYLAN
06 30 67 05 96
m.lavault@be-cet.fr

BET VRD
IBSE
2 rue de la viscose
38130 - ÉCHIROLLES
04 38 21 25 50
christian.sournia@ibse.eu

BET Paysage
IBSE

PHASE

DCE

ORIENTATION

ECHELLE

1:1

DATE

25/03/2026

SUIVI DE PROJET

D | **Jérémy PIERRE**
C | **Christophe LHOMME**

ALTIMÉTRIE

231,45

CODE AFFAIRE

19019

socle béton
accès toiture : Sortie en toiture
VH : Sortie en toiture
RELEVÉ JOINT DILATATION
Édicule ascenseur : +255,32
Toiture terrasse engravillonnée
socle béton
Casquette béton
Acrotère : +255,67
Limite de propriété
Casquette : +254,17
Balcon
GC type 2
GC type 1
GC béton : Voir détail
Acrotère : +235,48
R+7 : +20,47 | +251,67 dalle brute -7cm
R+6 : +17,70 | +248,90 dalle brute -7cm
R+5 : +14,93 | +246,13 dalle brute -7cm
R+4 : +12,16 | +243,36 dalle brute -7cm
R+3 : +9,39 | +240,59 dalle brute -7cm
R+2 : +6,62 | +237,82 dalle brute -7cm
R+1 : +3,85 | +235,05 dalle brute -7cm
RdC : +0,25 | +231,45 dalle brute -13cm
RdC commerce : -0,15 | +231,05
R-1 : -3,50 | +227,70
R-2 : -6,10 | +225,10
PF-03r Menuiserie ht. 2.05m sur terrasse Nord
GC type 4 : Voir détail
Acrotère : +249,83
Terrasse : +249,08 20cm / fini intérieur
Acrotère : +244,29
Terrasse : +243,54 20cm / fini intérieur
GC type 2r : Voir détail
GC type 1
Plancher intermédiaire
Finition sol - Carrelage 1 cm
Chape 6 cm
Béton 20 cm
Plancher R1 sur Hall
Finition sol - Carrelage 1 cm
Chape 6 cm
Béton 20 cm
Isolation - sous dalle 14 cm
Plancher R1 sur LNC
Finition sol - Carrelage 1 cm
Chape 6 cm
Béton 23 cm
Isolation - sous dalle 14 cm
Isolation sous dalle 14cm
Faux plafond isolé
HSFP : 2,90
Plancher sur garage
Finition sol - Carrelage 1 cm
Chape 6 cm
Isolation - sous chape 4 cm
Béton 23 cm
Isolation - sous dalle 14 cm
conduit VB en plénum
Faux plafond isolé
HSFP : 2,50
Local Entretien
Faux-plafond décoratif
HSFP : 3,12
HSD : 3,32
circulation
HSIsolant : 3,18
Bout : 3,58
HSD : 3,70
Cellule commerciale
HSPoutre : 2,83
HSD brute : 3,60
Entrée Garage
Rampe
Rampe
Remblai
talus stable (toutes granulométrie)
drain périphérique
vide de construction
Fondations selon études BET structure
PG
poutre béton
Isolant 14cm
HSPoutre : 2,34
Sas 2 R-1
Hall R-1
HSPoutre : 3,35
Sas 1 R-1
HSD : 3,50
HSPoutre : 2,25
Porte de garage basculante
Sas 2 R-2
Hall R-2
Sas 1 R-2
TN
JD
paroi berlinoise
5,84
5,84
3,97
2,77
6,15
2,30
18,12
1,50
2,50
7
20
2,50
27
2,50
27
2,50
27
1,87
93
27
2,50
27
2,50
27
3,27
3,19
3,12
2,40
2,40
20
20
48
14